



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ หน่วยตรวจสอบภายใน องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน

ที่ สน.๗๗๖๐๖/๕๔๒ วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานผลการตรวจสอบภายใน เรื่อง “การขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร”
ของกองช่าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน

๑. เรื่องเดิม

ตามที่ หน่วยตรวจสอบภายในได้รับการอนุมัติแผนการตรวจสอบประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๕ เพื่อใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติงานตรวจสอบภายใน และได้ทำสำเนาแผนการตรวจสอบประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ แจ้งให้ส่วนราชการในสังกัดองค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน ทราบแล้ว นั้น

๒. ข้อเท็จจริง

หน่วยตรวจสอบภายใน ได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามแผนการตรวจสอบภายในประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ส่วนราชการกองช่าง สังกัดองค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน เรื่อง ขออนุมัติเข้าดำเนินการตรวจสอบกิจกรรม การใช้และดูแลรักษารถยนต์ส่วนบุคคล (แบบ ๑ - แบบ ๖), การจัดหา การควบคุมและ เบิกจ่ายวัสดุ, การขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร ของกองช่าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ระหว่างวันที่ ๑ พฤษภาคม - ๑๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามบันทึกข้อความหน่วยตรวจสอบภายในที่ สน ๗๗๖๐๖/๓๑๙ ลงวันที่ ๒๘ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีวัตถุประสงค์ในการตรวจสอบ ดังนี้

๑. เพื่อให้ทราบว่าการออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคารถูกต้องตามหนังสือสั่งการ ระเบียบ กฎหมายหรือไม่
๒. เพื่อให้ทราบว่างานออกแบบถูกต้องตามหนังสือสั่งการ ระเบียบ กฎหมายหรือไม่
๓. เพื่อให้ทราบว่าการควบคุมงานก่อสร้างถูกต้องตามหนังสือสั่งการ ระเบียบ กฎหมายหรือไม่
๔. เพื่อเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ และปรับปรุงการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
๕. เพื่อทราบถึงผลกระทบและสาเหตุของการก่อสร้างอาคาร การออกแบบและการควบคุมงานก่อสร้างที่ไม่เป็นไปตามระเบียบ

๓. สรุปผลการตรวจสอบข้อตรวจพบ/ข้อเสนอแนะ

หน่วยรับตรวจ กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน จากการสอบถามด้านการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร ผลการตรวจสอบเอกสาร หลักฐานที่เกี่ยวข้อง ยังพบข้อบกพร่อง จึงมีข้อเสนอแนะในกระดาษทำการที่แนบมานี้

๔. ข้อพิจารณา

หน่วยตรวจสอบภายใน จึงขออนุมัตินำเสนอรายงานผลการตรวจสอบภายใน เรื่อง ขออนุมัติ
เข้าดำเนินการตรวจสอบกิจกรรม การขออนุญาต ปลูกสร้าง ดัดแปลง การรื้อถอนอาคาร ของกองช่าง ประจำปี
งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ หากเห็นชอบโปรดพิจารณาลงนามในเอกสาร ของหน่วยตรวจสอบภายใน เพื่อแจ้ง
ให้ส่วนราชการกองช่าง ภายใน ๑๕ วันทำการ ทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



(นางสาวศุภรัตน์ คำโสภา)

นักวิชาการตรวจสอบภายในปฏิบัติการ

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน

เห็นชอบ/เห็นด้วย ()

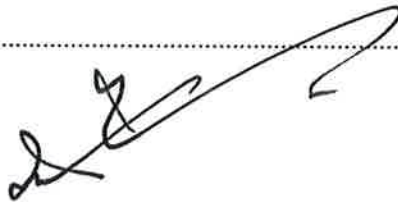


(นายชูเกียรติ นันทราช)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน

คำสั่งนายกองค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน

อนุมัติ () ไม่อนุมัติ



(นายเข็มทอง คำภูแสน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน

ส่วนราชการ : องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
หน่วยงานตรวจสอบภายใน

รหัสกระดาษทำการ กข-๖๖-๑๒

กระดาษทำการตรวจสอบการขออนุญาต ปลุกสร้าง ดัดแปลง การรื้อถอนอาคาร

หน่วยรับตรวจ	กองช่าง	ผู้ตรวจสอบ	นางสาวศุภรัตน์ คำโสภา
ผู้รับตรวจ	เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ	ผู้สอบทาน	นางสาวศุภรัตน์ คำโสภา
งวดที่ตรวจสอบ	๑ ตุลาคม - ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖	วันที่ตรวจสอบ	๒๙ พฤษภาคม - ๑๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

วัตถุประสงค์ของการตรวจสอบ

๑. เพื่อให้ทราบว่าการออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคารถูกต้องตามหนังสือสั่งการ ระเบียบ กฎหมายหรือไม่
๒. เพื่อให้ทราบว่างานออกแบบถูกต้องตามหนังสือสั่งการ ระเบียบ กฎหมายหรือไม่
๓. เพื่อให้ทราบว่าการควบคุมงานก่อสร้างถูกต้องตามหนังสือสั่งการ ระเบียบ กฎหมายหรือไม่
๔. เพื่อเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาต่างๆ และปรับปรุงการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
๕. เพื่อทราบถึงผลกระทบและสาเหตุของการก่อสร้างอาคาร การออกแบบและการควบคุมงานก่อสร้างที่ไม่

เป็นไปตามระเบียบ

ขอบเขตการปฏิบัติงาน

๑. สอบทานการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ที่ดำเนินการเกี่ยวกับการออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคารการออกแบบ และการควบคุมงานก่อสร้าง
๒. ตรวจสอบว่าการออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคารถูกต้องตามหนังสือสั่งการ ระเบียบ กฎหมายหรือไม่
๓. ตรวจสอบว่างานออกแบบถูกต้องตามหนังสือสั่งการ ระเบียบ กฎหมายหรือไม่
๔. ตรวจสอบว่าการควบคุมงานก่อสร้างถูกต้องตามหนังสือสั่งการ ระเบียบ กฎหมายหรือไม่
๕. ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคารว่าครบถ้วน ถูกต้องตาม ระเบียบหรือไม่

ระยะเวลาที่เข้าตรวจสอบ

จำนวน ๑๕ วันทำการ ระหว่างวันที่ ๒๙ พฤษภาคม - ๑๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ผู้รับผิดชอบในการตรวจสอบ

นางสาวศุภรัตน์ คำโสภา ตำแหน่ง นักวิชาการตรวจสอบภายในปฏิบัติการ

แนวทางการปฏิบัติงานตรวจสอบ
กระตาดำทำการตรวจสอบ
เรื่อง การขออนุญาต ปลุกสร้าง ดัดแปลง การรื้อถอนอาคาร

วิธีการตรวจสอบ	เกณฑ์การตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ
<p>๑. ศึกษากฎหมาย ระเบียบ และหนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้องใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒</p> <p>๒. มีการสุ่มตรวจทะเบียนคุมผู้มาขออนุญาตก่อสร้างในเขต องค์การบริหารส่วนตำบลตาดหนึ่ง</p> <p>๓. มีการสุ่มตรวจสอบเอกสารหลักฐานของผู้มายื่นขออนุญาตการก่อสร้างครบถ้วน หรือไม่</p> <p>๔. สอบทานการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ที่ดำเนินการเกี่ยวกับ การอนุญาตการก่อสร้าง</p> <p>๕. มีการสุ่มตรวจสอบสัญญาจ้าง แบบรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาจ้าง</p> <p>๖. มีการสุ่มตรวจสอบและสังเกตการณ์การปฏิบัติงานของผู้ควบคุมการก่อสร้าง</p> <p>๗. มีการสุ่มตรวจสอบบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง</p> <p>๘. มีการสุ่มตรวจสอบการรายงานประจำสัปดาห์ของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง</p> <p>๙. ตรวจสอบวันกำหนดลงมือทำการวันกำหนดส่งมอบงานและผลการปฏิบัติงานก่อสร้าง</p> <p>๑๐. สอบทานการปฏิบัติตามระเบียบกฎหมาย ข้อบังคับที่เกี่ยวข้องว่าถูกต้องหรือไม่</p> <p>๑๑. สังเกตการณ์ สอบถาม สัมภาษณ์การบริหารและการปฏิบัติงานรวมถึงปัญหาอุปสรรคและแนวทางการแก้ไข</p> <p>๑๒. ติดตามการดำเนินการตามข้อเสนอแนะจากการตรวจสอบครั้งก่อน (ถ้ามี) ว่าได้ดำเนินการหรือไม่</p> <p>๑๓. สรุปผลการตรวจสอบ และปิดตรวจ</p>	<p>๑. พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒</p>	<p>๑. หน่วยรับตรวจมีการศึกษากฎหมาย ระเบียบ และหนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้องในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒</p> <p>๒. จากการสุ่มตรวจทะเบียนคุมผู้มาขออนุญาตก่อสร้างในเขต องค์การบริหารส่วนตำบลตาดหนึ่ง ยังไม่มี จึงมีข้อเสนอแนะให้จัดทำ</p> <p>๓. จากการสุ่มตรวจสอบเอกสารหลักฐานของผู้มายื่นขออนุญาตการก่อสร้างครบถ้วน</p> <p>๔. สอบทานการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ที่ดำเนินการเกี่ยวกับ การอนุญาตการก่อสร้างมีการจัดทำตามขั้นตอน</p> <p>๕. จากการสุ่มตรวจสอบสัญญาจ้าง แบบรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาจ้าง มีการจัดทำตามขั้นตอน</p> <p>๖. จากการสุ่มตรวจสอบและสังเกตการณ์การปฏิบัติงานของผู้ควบคุมการก่อสร้างมีการจัดทำตามขั้นตอน</p> <p>๗. จากการสุ่มตรวจสอบบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างมีการจัดทำตามขั้นตอน</p> <p>๘. จากการสุ่มตรวจสอบการรายงานประจำสัปดาห์ของผู้ควบคุมงานก่อสร้างมีการจัดทำตามขั้นตอน</p> <p>๙. ตรวจสอบวันกำหนดลงมือทำการวันกำหนดส่งมอบงานและผลการปฏิบัติงานก่อสร้างมีการจัดทำตามขั้นตอน</p> <p>๑๐. สอบทานการปฏิบัติตามระเบียบกฎหมาย ข้อบังคับที่เกี่ยวข้องมีการจัดทำตามขั้นตอน</p> <p>๑๑. สังเกตการณ์ สอบถาม สัมภาษณ์การบริหารและการปฏิบัติงานรวมถึงปัญหาอุปสรรคและแนวทางการแก้ไขได้รับความร่วมมือและเข้าใจในลักษณะงานที่ปฏิบัติ</p>

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ด.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาต	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาต	ประเภทการ ขออนุญาต	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาต เลขที่/ ว.ด.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๐๑/๒๕๖๖ ๓ ม.ค. ๖๖	นายวาที ช่วยสุข ๑๓๘ หมู่ ๓ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดน ดิน จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๓๕๓๑ เล่ม ๘๐ หน้า ๓๑ เลขที่ดิน ๓๙	นางกองมา ช่วยสุข	บ้านนาเตียง หมู่ ๓ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	๐๐๑/๒๕๖๖ ๓ ม.ค. ๖๖ - ๓ ม.ค. ๖๗	RCPT- ๐๐๓๘/๖๖ ๓ ม.ค. ๖๖ ๖๔ บาท	ในชุดไม้ มีภาพ โครงการ แนบ

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร

องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ด.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาตฯ	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาตฯ	ประเภทการ ขออนุญาตฯ	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาตฯ เลขที่/ ว.ด.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๐๒/๒๕๖๖ ๑๗ ม.ค. ๖๖	นางบัวฉัตรณภัท เกตุกราย ๓๕ หมู่ ๓ แขวงคลองพระ อุดม เขตปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๘๐๘๓๕ เล่ม ๘๐๙ หน้า ๓๕ เลขที่ดิน ๒๒๘	นางบัวฉัตรณภัท เกตุกราย	บ้านนาเตียง หมู่ ๓ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๕๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	RCPT- ๐๐๐๔๕/๖๖ ๒๐ ม.ค. ๖๖ ๕๓ ปาท	ในชุดไม่มี ภาพโครง การแนบ และใบรับ แจ้งเกี่ยว กับบ้าน (ท.ร.๙)	

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ด.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาต	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาต	ประเภทการ ขออนุญาต	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาต เลขที่/ ว.ด.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/ น.ส.๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๐๔/๒๕๖๖ ๖ ก.พ. ๖๖	นางสาวสุริยมาศ สมบัติดี ๗๘ หมู่ ๙ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดน ดิน จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๑๗๓๑ เล่ม ๑๘๖ หน้า ๓๑ เลขที่ดิน ๑๐๖	นางพิลาภวรรณ สมบัติดี	บ้านตาลเนิน หมู่ ๙ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	๐๐๔/๒๕๖๖ ๖ ก.พ. ๖๖ - ๖ ก.พ. ๖๗	-	ในชุดไม่มี ใบเสร็จรับเงิน , ภาพโครง การ , ใบรับ แจ้งเกี่ยวกับ บ้าน (ท.ร.๙) และสำเนา โฉนด

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ค.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาตฯ	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาตฯ	ประเภทการ ขออนุญาตฯ	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาตฯ เลขที่/ ว.ค.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๐๕/๒๕๖๖ ๒ มี.ค. ๖๖	นายฤทธิชัย วง หิน ๑๕ หมู่ ๓ แขวงสะพานหิน เขตนาดี จังหวัดปราจีนบุรี	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๒๘๑๐๑ เล่ม ๒๘๒ หน้า ๑ เลขที่ดิน ๖๖	นางกาด สิทธิ สรวนจิต	บ้านหนองหลัง ข้าง หมู่ ๒ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	๐๐๕/๒๕๖๖ ๒ มี.ค. ๖๖ - ๒ มี.ค. ๖๗	-	ในชุดไม่มี มีใบเสร็จ รับเงิน

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
 องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
 ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
 ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ด.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาตฯ	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาตฯ	ประเภทการ ขออนุญาตฯ	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาตฯ เลขที่/ ว.ด.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๐๖/๒๕๖๖ ๙ มี.ค. ๖๖	นางสาวศุภรดา นามเดช ๑๖๒ หมู่ ๓ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดน ดิน จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๙๙๕๕ เล่ม ๘๐ หน้า ๔๕ เลขที่ดิน ๔	นางสาวศุภรดา นามเดช	บ้านนาเตียง หมู่ ๓ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	RCPT- ๐๐๖๒/๖๖ ๑๐ มี.ค. ๖๖ ๖๐ บาท	ในชุดไม่มี ภาพโครง การ , ใบ รับแจ้ง เกี่ยวกับ บ้าน (ท.ร. ๙) และ แบบแปลน	

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร

องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ด.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาต	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาต	ประเภทการ ขออนุญาต	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาต เลขที่/ ว.ด.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๐๗/๒๕๖๖ ๑๘ เม.ย. ๖๖	นางเกตุสุดา ไชย ราช ๑๕๗ หมู่ ๙ ตำบลหนองลาด อำเภวาริชภูมิ จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๒๘๐๓๑ เล่ม ๒๘๑ หน้า ๓๑ เลขที่ดิน ๖๕	นางนุ้ย ก่อทอง	บ้านโนนตูม หมู่ ๘ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	๐๐๗/๒๕๖๖ ๑๘ เม.ย. ๖๖ - ๑๘ เม.ย. ๖๗	RCPT- ๐๐๗๗/๖๖ ๒ พ.ค. ๖๖ ๓๓๓ บาท	ในชุดไม่มี แบบแปลน

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ด.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาตฯ	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาตฯ	ประเภทการ ขออนุญาตฯ	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาตฯ เลขที่/ ว.ด.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมาย เหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๐๘/๒๕๖๖ ๑๘ เม.ย. ๖๖	นายอัศวิน ทอง โคตร ๓๔ หมู่ ๖ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดน ดิน จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๗๘๙๔ เล่ม ๗๙ หน้า ๙๔ เลขที่ดิน ๑๔	นายสอ ทอง โคตร	บ้านหนองผือ หมู่ ๖ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	๐๐๗/๒๕๖๖ ๑๙ เม.ย. ๖๖ - ๑๙ เม.ย. ๖๗	RCPT- ๐๐๗๑/๖๖ ๒๖ เม.ย. ๖๖ ๕๖ บาท	เอกสาร ครบ

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ค.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาต	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาต	ประเภทการ ขออนุญาต	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาต เลขที่/ ว.ค.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๐๙/๒๕๖๖ ๒๑ เม.ย. ๖๖	นางสาวรุ่งทิภา หวานอ่อน ๒๖ หมู่ ๕ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดน ดิน จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๓๑๑๑๗ เล่ม ๓๑๒ หน้า ๑๗ เลขที่ดิน ๔๐	นายองอาจ หวานอ่อน	บ้านดงเม็ชย์ หมู่ ๕ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	๐๐๙/๒๕๖๖ ๒๕ เม.ย. ๖๖ - ๒๕ เม.ย. ๖๗	RCPT- ๐๐๗๐/๖๖ ๒๕ เม.ย. ๖๖ ๓๐ บาท	เอกสาร ครบ

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ด.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาตฯ	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาตฯ	ประเภทการ ขออนุญาตฯ	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาตฯ เลขที่/ ว.ด.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมาย เหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๑๐/๒๕๖๖ ๒๔ เม.ย. ๖๖	นายชมพู เสมอ ภาพ ๙๖ หมู่ ๓ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดน ดิน จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๙๙๔๑ เล่ม ๘๐ หน้า ๔๑ เลขที่ดิน ๑	นางจันทิ สมอ ภาค	บ้านนาเตียง หมู่ ๓ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	๐๑๐/๒๕๖๖ ๒๕ เม.ย. ๖๖ - ๒๕ เม.ย. ๖๗	RCPT- ๐๐๐๗๒/๖๖ ๒๖ เม.ย. ๖๖ ๓๒ บาท	เอกสาร ครบ

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ค.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาต	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาต	ประเภทการ ขออนุญาต	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาต เลขที่/ ว.ค.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๑๑/๒๕๖๖ ๒๗ เม.ย. ๖๖	นางสาวประมวลา ดาสว่าง ๑๗๑ หมู่ ๒ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดน ดิน จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๑๐๐๙๓๕ เล่ม ๑๐๑๐ หน้า ๓๕ เลขที่ดิน ๓๔๙	นางสาว ประมวลา สว่าง	บ้านหนองหลัก ข้าง หมู่ ๒ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	๐๑๑/๒๕๖๖ ๒๘ เม.ย. ๖๖ - ๒๘ เม.ย. ๖๗	RCPT- ๐๐๗๕/๖๖ ๒ พฤษภาคม ๖๖ ๒๐ บาท	ในชุดไม่มี ใบรับแจ้ง เกี่ยวกับ บ้าน (ท.ร. ๙)

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ด.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาต	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาต	ประเภทการ ขออนุญาต	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาต เลขที่/ ว.ด.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๑๒/๒๕๖๖ ๒๗ เม.ย. ๖๖	นางสาวพรลภัส ดาสว่าง ๑๐๑ หมู่ ๒ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดน ดิน จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๑๐๑๓๓๔ เล่ม ๑๐๑๐ หน้า ๓๔ เลขที่ดิน ๓๔๘	นางสาวพรลภัส ดาสว่าง	บ้านหนองหลัก ข้าง หมู่ ๒ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	RCPT- ๐๐๗๖/๖๖ ๒ พฤษภาคม ๖๖ ๑๕ บาท	ในชุดไม่มี ใบรับแจ้ง เกี่ยวกับ บ้าน (ท.ร. ๙)	

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลุกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ด.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาต	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาต	ประเภทการ ขออนุญาต	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาต เลขที่/ ว.ด.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๑๓/๒๕๖๖ ๒ พฤษภาคม ๖๖	นางบัวไข เทียม ราช ๑๕ หมู่ ๘ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดน ดิน จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๓๒๕๙๑ เล่ม ๓๒๖ หน้า ๙๑ เลขที่ดิน ๑๔๑	นายสุริยันต์ พิม ปัดชา	บ้านโนนตูม หมู่ ๘ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	RCPT- ๐๐๘๒/๖๖ ๑๐ พฤษภาคม ๖๖ ๓๐ บาท	เอกสาร ครบ	

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ค.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาต	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาต	ประเภทการ ขออนุญาต	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดที่ทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาต เลขที่/ ว.ค.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๑๔/๒๕๖๖ ๒ พฤษภาคม ๖๖	นายสนั่น ภาภา ๕๐ หมู่ ๘ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดน ดิน จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๒๗๗๖๔ เล่ม ๒๗๙ หน้า ๖๔ เลขที่ดิน ๗๗	นางบุญมี ภา ภา	บ้านโนนตูม หมู่ ๘ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๔๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	๐๑๔/๒๕๖๖ ๑๐ พฤษภาคม ๖๖ - ๑๐ พฤษภาคม ๖๗	RCPT- ๐๐๘๓/๖๖ ๑๐ พฤษภาคม ๖๖ ๑๒ บาท	ไม่มีแบบ อ.๑ และ ใบเสร็จ รับเงิน

สรุปรายละเอียดการขออนุญาต ปลูกสร้าง ตัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
 องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
 ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
 ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เลขที่รับ/ ว.ค.ป. ที่รับ คำขอ อนุญาตฯ	ชื่อ - ที่อยู่ ผู้ขออนุญาตฯ	ประเภทการ ขออนุญาตฯ	ชนิด ของ อาคาร	รายละเอียดการทำการก่อสร้าง				การออก ใบอนุญาตฯ เลขที่/ ว.ค.ป. ที่ออก	เล่มที่ / เลขที่ ใบเสร็จรับเงิน วันที่รับเงิน	หมายเหตุ
				โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ค.๑	เจ้าของที่ดิน	ที่อยู่ทำการ ก่อสร้าง	การใช้ ประโยชน์			
๐๑๕/๒๕๖๖	นางสมพาน ภาษี ดา หมู่ ๘ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดน ดิน จังหวัดสกลนคร	ก่อสร้าง อาคาร ตัดแปลง อาคาร และ รื้อถอน อาคาร	คสล. จำนวน ๑ ชั้น	โฉนด เลขที่ ๒๗๔๑๑ เล่ม ๒๗๕ หน้า ๑๑ เลขที่ดิน ๕๕	นายทองใส หา สีดา	บ้านโนนตูม หมู่ ๘ ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่าง แดนดิน จังหวัดสกลนคร ๕๗๒๔๐	บ้านพักอาศัย	๐๑๕/๒๕๖๖ ๑๕ พฤษภาคม ๖๖ - ๑๕ พฤษภาคม ๖๗	-	ไม่มีแบบ ข.๑ และ ใบเสร็จ รับเงิน

การขออนุญาต ปลูกสร้าง ดัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร และอื่นๆที่เกี่ยวข้อง (ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒)

- ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ (ระหว่างวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ - ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖) มีผู้มาทำการยื่นขอ
อนุญาตก่อสร้างอาคาร ๑๕ ราย

๑. เอกสารประกอบคำขออนุญาตก่อสร้างดัดแปลงอาคารรื้อถอนอาคาร (แบบ ข.๑) หรือไม่

มีการจัดทำ ไม่มีการจัดทำ ยังไม่มีกรณีนี้

๒. มีแบบใบอนุญาต แบบ อ.๑ ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารรื้อถอนอาคารหรือไม่

มีการจัดทำ ไม่มีการจัดทำ ยังไม่มีกรณีนี้

๓. มีแบบใบอนุญาตแบบ อ.๖ ใบรับรองการก่อสร้างดัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารหรือไม่

มีการจัดทำ ไม่มีการจัดทำ ยังไม่มีกรณีนี้

๔. มีแบบใบอนุญาตแบบ อ.๓ อนุญาตเคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ภายในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น
หรือไม่

มีการจัดทำ ไม่มีการจัดทำ ยังไม่มีกรณีนี้

๕. มีแบบใบอนุญาตแบบ อ.๔ อนุญาตดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถที่กลับรถทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นหรือไม่

มีการจัดทำ ไม่มีการจัดทำ ยังไม่มีกรณีนี้

๖. การออกข้อบัญญัติเพื่อการควบคุมอาคารหรือเกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างหรือไม่

ออกข้อบัญญัติภายใต้ พ.ร.บ. หรือ กฎกระทรวงที่กำหนด
 ออกข้อบัญญัติไม่ถูกต้องสอดคล้องกับ พ.ร.บ. หรือกฎกระทรวงที่กำหนด
 ไม่ออกข้อบัญญัติ/ ปฏิบัติตามกฎหมายที่ออกตามความใน พ.ร.บ.

๗. การออกคำสั่งแต่งตั้งนายตรวจหรือนายช่างหรือไม่/ มีคำสั่งแต่งตั้งผู้ควบคุมงานโครงการก่อสร้างหรือไม่

คำสั่งแต่งตั้งนายตรวจหรือนายช่างถูกต้องตามระเบียบ
 คำสั่งแต่งตั้งนายตรวจหรือนายช่างไม่ถูกต้องตามระเบียบ
 ไม่มีคำสั่งแต่งตั้งนายตรวจหรือนายช่าง/ คำสั่งแต่งตั้งผู้ควบคุมงานโครงการก่อสร้าง
/ ปฏิบัติตามกฎหมายที่ออกตามความใน พ.ร.บ.

๘. การออกใบอนุญาต/ใบรับรอง/คำรับรอง ในการขออนุญาตก่อสร้างหรือไม่

ใช้แบบฟอร์มถูกต้องตามแบบที่ระเบียบกำหนดและเป็นปัจจุบัน
 ใช้แบบฟอร์มไม่ถูกต้องตามแบบที่ระเบียบกำหนด

๙. การเรียกเก็บอัตราค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตก่อสร้างหรือไม่

มีการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมตามอัตราที่ระเบียบกำหนด
 มีการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมไม่ตรงตามอัตราที่ระเบียบกำหนด

๑๐. มีการดำเนินการจัดทำทะเบียนคุมผู้มาขออนุญาตก่อสร้างหรือไม่

มีการจัดทำ ไม่มีการจัดทำ ยังไม่มีกรณีนี้

การขออนุญาต ปลูกสร้าง ดัดแปลง การรื้อถอนอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลตาลเนิน
ตำบลตาลเนิน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

๑๑. มีการจัดทำคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการควบคุมโครงการก่อสร้างเป็นการจัดตั้งถูกต้องครบถ้วนตามกำหนดข้อบังคับ
ระเบียบที่กำหนดไว้ถูกต้องหรือไม่

ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง ยังไม่มีกรณีนี้

๑๒. ในสัญญาจ้างมีแบบรูป และรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาจ้างครบถ้วนหรือไม่

ครบถ้วน ไม่ครบถ้วน ยังไม่มีกรณีนี้

๑๓. มีการทำบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างหรือไม่

มีการจัดทำ ไม่มีการจัดทำ ยังไม่มีกรณีนี้

๑๔. มีการทำรายงานประจำสัปดาห์ของผู้ควบคุมการก่อสร้างหรือไม่

มีการจัดทำ ไม่มีการจัดทำ ยังไม่มีกรณีนี้

๑๕. มีการกำหนดวันลงมือทำการ วันกำหนดส่งมอบงานและผลการปฏิบัติการก่อสร้างหรือไม่

มีการจัดทำ ไม่มีการจัดทำ ยังไม่มีกรณีนี้

๑๖. ตรวจสอบรายงานผลการกำหนดราคากลางการก่อสร้างว่ามีลายมือชื่อคณะกรรมการถูกต้องครบถ้วนตามคำสั่งที่
แต่งตั้งครบถ้วนหรือไม่

ครบถ้วน ไม่ครบถ้วน ยังไม่มีกรณีนี้

๑๗. ตรวจสอบราคาค่าวัสดุก่อสร้างในรายการสรุปก่อสร้างและค่าแรงงานในการก่อสร้าง หลักฐานครบถ้วนถูกต้องตาม
ระเบียบกำหนดหรือไม่

ครบถ้วน ไม่ครบถ้วน ยังไม่มีกรณีนี้

๑๘. ตรวจสอบใบสรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้างมีการสรุปราคาค่าก่อสร้างได้ถูกต้องตามประมาณการราคา
ถูกต้องหรือไม่

ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง ยังไม่มีกรณีนี้

๑๙. สอบทานว่าคณะกรรมการกำหนดราคากลางได้นำค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการบริหารจัดการในการดำเนินการก่อสร้าง
มาใช้ตามหลักเกณฑ์ด้านการก่อสร้างถูกต้องตามระเบียบหรือไม่

ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง ยังไม่มีกรณีนี้

๒๐. มีการบันทึกเจ้าหน้าที่ที่ออกตรวจใบอนุญาตก่อสร้างหรือไม่

ครบถ้วน ไม่ครบถ้วน ยังไม่มีกรณีนี้

๒๑. มีรูปภาพประกอบโครงการก่อสร้างหรือไม่

มีการจัดทำ ไม่มีการจัดทำ ยังไม่มีกรณีนี้

๒๒. มีการทำสัญญาจ้างก่อสร้าง หรือไม่

มีการจัดทำ ไม่มีการจัดทำ ยังไม่มีกรณีนี้

สรุปผลการตรวจสอบข้อตรวจพบ/ข้อเสนอแนะ

สรุปผลการตรวจสอบข้อตรวจพบ ปรากฏดังนี้

หน่วยรับตรวจ กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลเนินัง การสอบทานด้านการขออนุญาต ปลูกสร้าง ดัดแปลง การรื้อถอนอาคาร ผลการตรวจสอบเอกสาร หลักฐานที่เกี่ยวข้อง ยังพบข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญดังนี้

๑. จากการตรวจสอบ ยังไม่มีการจัดทำทะเบียนคุมผู้มาขออนุญาตก่อสร้าง

๒. เอกสารประกอบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร แบบ ข. ๑

มีลายเซ็นครบ ชุดที่ ๐๐๒/๒๕๖๖, ๐๐๔/๒๕๖๖, ๐๐๕/๒๕๖๖, ๐๐๖/๒๕๖๖, ๐๐๗/๒๕๖๖, ๐๐๘/๒๕๖๖, ๐๐๙/๒๕๖๖, ๐๑๑/๒๕๖๖, ๐๑๒/๒๕๖๖, ๐๑๓/๒๕๖๖, ๐๑๔/๒๕๖๖

มีลายเซ็นไม่ครบ ชุดที่ ๐๐๑/๒๕๖๖, ๐๑๐/๒๕๖๖

ชุดที่ ๐๑๕/๒๕๖๖ ไม่มี แบบ ข.๑ แนบในชุด

๓. เอกสารใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร แบบ อ. ๑ ลงรายละเอียดครบถ้วน

๔. สำเนาโฉนดที่ดิน

มีสำเนาโฉนด ชุดที่ ๐๐๑/๒๕๖๖, ๐๐๒/๒๕๖๖, ๐๐๕/๒๕๖๖, ๐๐๖/๒๕๖๖, ๐๐๗/๒๕๖๖, ๐๐๘/๒๕๖๖, ๐๐๙/๒๕๖๖, ๐๑๐/๒๕๖๖, ๐๑๑/๒๕๖๖, ๐๑๒/๒๕๖๖, ๐๑๓/๒๕๖๖, ๐๑๔/๒๕๖๖, ๐๑๕/๒๕๖๖

ไม่มีสำเนาโฉนด ชุดที่ ๐๐๔/๒๕๖๖, ๐๐๖/๒๕๖๖

๕. แบบแปลน

มีแบบแปลน ชุดที่ ๐๐๑/๒๕๖๖, ๐๐๒/๒๕๖๖, ๐๐๔/๒๕๖๖, ๐๐๕/๒๕๖๖, ๐๐๗/๒๕๖๖, ๐๐๘/๒๕๖๖, ๐๐๙/๒๕๖๖, ๐๑๐/๒๕๖๖, ๐๑๑/๒๕๖๖, ๐๑๒/๒๕๖๖, ๐๑๓/๒๕๖๖, ๐๑๔/๒๕๖๖, ๐๑๕/๒๕๖๖

ไม่มีแบบแปลน ชุดที่ ๐๐๖/๒๕๖๖

๖. รูปภาพประกอบโครงการ

มีรูปภาพประกอบโครงการ ชุดที่ ๐๐๕/๒๕๖๖, ๐๐๗/๒๕๖๖, ๐๐๘/๒๕๖๖, ๐๐๙/๒๕๖๖, ๐๑๐/๒๕๖๖, ๐๑๑/๒๕๖๖, ๐๑๒/๒๕๖๖, ๐๑๓/๒๕๖๖, ๐๑๔/๒๕๖๖, ๐๑๕/๒๕๖๖

ไม่มีรูปภาพประกอบโครงการ ชุดที่ ๐๐๑/๒๕๖๖, ๐๐๒/๒๕๖๖, ๐๐๔/๒๕๖๖, ๐๐๖/๒๕๖๖

๗. สถิติการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร มีการขออนุญาตก่อสร้างเป็นชนิดของการก่อสร้างบ้านพักอาศัย จำนวน ๑๕ ราย และยกเลิกคำร้องจำนวน - ราย (ไม่มีเอกสารชุดที่ ๐๐๓/๒๕๖๖)

ข้อเสนอแนะ

๑. ทะเบียนคุมผู้มาขออนุญาตก่อสร้าง ข้อเสนอแนะให้จัดทำ

๒. เอกสารประกอบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร แบบ ข. ๑ ข้อเสนอแนะให้ติดตามลายเซ็นให้ครบ และนำเอกสารมาแนบให้ครบถ้วนเรียบร้อย

๓. สำเนาโฉนดที่ดิน ข้อเสนอแนะให้ติดตามสำเนาโฉนดให้ครบ และนำเอกสารมาแนบให้ครบถ้วนเรียบร้อย

๔. แบบแปลน ข้อเสนอแนะให้ติดตามแบบแปลนให้ครบ และนำเอกสารมาแนบให้ครบถ้วนเรียบร้อย

๕. รูปภาพประกอบโครงการ ข้อเสนอแนะให้ติดตามรูปภาพประกอบโครงการให้ครบ และนำเอกสารมาแนบให้ครบถ้วนเรียบร้อย

หน่วยรับตรวจ กองช่าง ได้รับทราบข้อตรวจพบ และข้อเสนอแนะ จากหน่วยตรวจสอบภายใน
เรียบร้อยแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)



หน่วยรับตรวจ

(นายชูเกียรติ นันทราช)

ตำแหน่ง รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจสอบ

(นางสาวศุภรัตน์ คำโสภา)

ตำแหน่ง นักวิชาการตรวจสอบภายในปฏิบัติการ

(ลงชื่อ)



ผู้สอบทาน

(นางสาวศุภรัตน์ คำโสภา)

ตำแหน่ง หัวหน้าหน่วยตรวจสอบภายใน